



For the latest from BDO Turkey, follow us



Sirküler Tarihi : 03/04/2025
Sirküler No : 2025/043

YILLARA SARI BAZI İNŞAAT VE ONARIM İŞLERİNDE TEVKİFAT ORANI %5'TEN %1'E DÜŞÜRÜLMÜŞTÜR

Bilindiği üzere; birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat ve onarım işlerine ilişkin yapılan avans ödemeleri ve hakediş bedelleri üzerinden Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanununun 15 ve 30 uncu maddeleri uyarınca vergi kesintisi yapılmaktadır.

Söz konusu maddeler gereğince yapılacak vergi kesintisi oranları;

- 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü Maddesinde Yer Alan Tevkifat Nispetlerine İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14592 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar,
- 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci Maddesinde Yer Alan Vergi Kesintisi Oranlarına İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14594 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar ve
- 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 30 uncu Maddesinde Yer Alan Vergi Kesintisi Oranlarına İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14593 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Kararda

belirlenmiş olup, %5 olarak uygulanmaktaydı.

30/03/2025 tarihli ve 32857 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan [9707 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla](#) söz konusu Kararlarda değişiklik yapılarak, anılan **tevkifat oranları**;

- Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,

BDO Yayıncılık A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. No.14
Park Plaza Kat:4
34398 Maslak/İstanbul
Turkey

Tel: +90 212 365 62 00
Fax: +90 212 365 62 02
e-mail: bdo@bdo.com.tr
www.bdo.com.tr

Garantisiz ve sınırlı bir Birleşik Krallık şirketi olan BDO International Limited'in üyesi ve bir Türk anonim şirketi olan BDO Yayıncılık A.Ş., bağımsız üye kuruluşlardan oluşan BDO ağına bir parçasını teşkil etmektedir.

BDO International global ağına toplam gelirleri 2024 yılında 15 milyar ABD Doları olarak gerçekleşmiştir. BDO, 166'dan fazla ülkede bulunan 1.800 ofiste faaliyet göstermekte olup, bu ofislerde denetim ve danışmanlık hizmetleri veren ortaklar dahil dünya çapında 119.611 kişi çalışmaktadır.

Dikkat ve titizlikle hazırlanan bu yayın, geniş anlamda görüşleri içermekte olup, genel bir yol gösterici olarak değerlendirilmelidir. Özel durumlarla ilgili olarak, mesleki görüş ve yardım almadan, bu yayına dayanarak uygulamalarda bulunulmamalıdır. Bu konuların kendi özel durumunuza ilişkin etkilerini görüşmek için BDO Yayıncılık A.Ş. ile temas kurabilirsiniz. Bu yayındaki bilgilere dayanarak belli eylemlerde bulunmak veya bulunmamak nedeniyle doğabilecek zararlar nedeniyle, BDO Yayıncılık A.Ş. ve ortakları, çalışanları ile yazarları herhangi bir yükümlülük veya sorumluluk kabul etmemektedirler.

- Gemi inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,
- Diğer işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,

olarak yeniden belirlenmiştir.

Böylece, tüm yıllara sari inşaat ve onarım işlerine yönelik belirlenen genel tevkifat oranı yukarı yer verilen bazı işler yönünden farklılaştırılmış ve bu işlere daha düşük kesinti oranı (%1) uygulanması sağlanmıştır.

Bu işler dışında kalan diğer yıllara sari inşaat ve onarım işlerinde bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedelleri üzerinden mevcut tevkifat oranı %5 uygulanmaya devam edilecektir.

İlgili Cumhurbaşkanlığı Kararı yayım tarihini izleyen ay başından itibaren yapılan ödemelere uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girdiğinden, bu yeni oranlar 01/04/2025 tarihinden itibaren yapılan avans ödemeleri ile istihkak bedelleri için uygulanacaktır.

Saygılarımızla,